

FAQ – Digitale Bürgerinformationsveranstaltung Rees-Haldern

In diesem Dokument finden Sie Fragen und Antworten aus der digitalen Bürgerinformation für Rees-Haldern vom 26.10.2021.

Baumaßnahmen

Wird auch nachts und an Wochenenden gearbeitet?

Um unsere Baumaßnahmen so kompakt wie möglich auszuführen, sind teilweise auch Nacht- und Wochenendarbeiten notwendig. In solchen Fällen informieren wir gesondert über die Presse, auf unserer Website oder per Anwohnerinformationen.

Gibt es Maßnahmen zu Minderung von Staub und Baulärm?

Ja, während unserer Bautätigkeiten müssen die ausführenden Baufirmen Maßnahmen zur Minimierung von Staub und Lärm treffen und einhalten. Zur Vermeidung von Baustaub ist bspw. eine Befeuchtung des Bodens in trockenen Monaten vorgesehen. Solche Maßnahmen werden von unserer Bauüberwachung kontrolliert.

Wie ist die Zufahrt zur Halderner Straße geplant und wie kommen Anwohner zu ihren Häusern?

Für direkte Anlieger der Halderner Straße wird eine Zufahrtsmöglichkeit geschaffen. Vom Motenhof kommend wird es eine Einfahrt parallel zur Halderner Straße geben.

Wie lange soll der provisorische Bahnsteig 2 betrieben werden und gibt es dort Parkmöglichkeiten für Pendler?

Der provisorische Bahnsteig wird voraussichtlich 2 Jahre in Betrieb sein. Die Schaffung neuer Parkmöglichkeiten ist nicht vorgesehen.

Für wen wird der Seitenweg an der EÜ Sonsfeld nutzbar sein und welcher Bodenbelag ist geplant?

Der Seitenweg wird in Zukunft weiterhin für PKW, landwirtschaftliche Fahrzeuge, Fußgänger und Radfahrer nutzbar sein. Darüber hinaus ist ein Asphaltbelag vorgesehen.

Werden die Gebäude an der Halderner Straße weiterhin für Feuerwehr und Müllfahrzeuge erreichbar sein?

Ja, die Gebäude werden weiterhin erreichbar sein bzw. es wird eine Zuwegung sichergestellt.

Wann entsteht die Zuwegung an der Halderner Straße?

Diese erstellen wir voraussichtlich Anfang 2022.

Wie verhält es sich mit Schäden, die bspw. während einer Baumaßnahme entstehen?

Vor Baubeginn erfolgte die Durchführung einer Beweissicherung. Entstehen Schäden, können diese im Anschluss an die Maßnahme festgestellt und entsprechend durch uns entschädigt werden.

Sind Fahrradstellplätze im Bahnhofsbereich geplant?

Wir stellen den Vorplatz seines früheren Zustandes entsprechend wieder her. Neue Fahrradstellplätze erstellen wir nicht.

Aktiver Schallschutz

Warum sind Anlieger nicht am Farbkonzept der Schallschutzwände beteiligt worden?

Das Farbkonzept ist mit der Stadt Rees abgestimmt. Eine Farbvorgabe seitens der Deutschen Bahn gab es nicht.

Wird die Schallschutzwand auf Höhe der Halderner Straße begrünt?

Da die Schallschutzwand transparente Elemente enthält, ist eine Begrünung nicht vorgesehen.

Könnten die transparenten Elemente nicht für den gesamten Streckenabschnitt eingesetzt werden?

Transparente Elemente reflektieren den Schall, anstatt ihn zu absorbieren. Dementsprechend gering wäre der Lärmschutz. Ziel ist es jedoch, den Schall zu brechen und damit für Lärmschutz zu sorgen. Deshalb kommen durchgehend transparente Elemente nur im Bereich des Haltepunktes zum Einsatz.

Kontaktmöglichkeiten

kontakt@emmerich-oberhausen.de

FAQ – Digitale Bürgerinformationsveranstaltung Rees-Haldern

Passiver Schallschutz

Warum gilt mein Anspruch nur für Schlafräume?

Es werden Räume mit entsprechenden Schallschutzfenstern ausgestattet, die für den dauerhaften Aufenthalt vorgesehen sind. Dazu zählen insbesondere Schlafzimmer und Kinderzimmer. Räume, in denen man sich nur vorübergehend aufhält, sind hiervon also ausgeschlossen.

Gilt die Benachrichtigung für passiven Schallschutz nur für diesen Abschnitt oder für ganz Rees?

Die in der Präsentation aufgeführten Benachrichtigungen gelten ausschließlich für den Bauabschnitt 4b (Haldern).

Wovon ist abhängig, ob ich Schalldämmlüfter oder bspw. neue Fenster bekomme?

Bei der Begehung prüft ein Gutachter den Ist-Zustand und entscheidet, welche Maßnahmen im jeweiligen Objekt notwendig sind. Sind Fenster bspw. bereits mehrfach verglast, müssen nicht zwingend neue Fenster eingebaut werden. In solchen Fällen kommt dann ggf. der Einbau von schalldämmtem Lüftungsanlagen in Frage, damit die Fenster beim Lüften geschlossen bleiben können.

Wie alt müssen Fenster sein, damit ein Anspruch auf den Einbau neuer Fenster besteht?

Dies ist nicht zwingend eine Frage des Alters, sondern der Beschaffenheit und der Eigenschaften. Sind Fenster bspw. mehrfach verglast und tragen daher dazu bei, das vorgegebene Schalldämmmaß einzuhalten, ist der Einbau neuer Fenster nicht erforderlich.

Muss ich die vom Gutachter beschlossenen Maßnahmen, wie bspw. den Einbau von Lüftern, sofort umsetzen?

Nein, beschlossene Maßnahmen müssen nicht umgehend realisiert werden. Im Interesse aller Beteiligten empfehlen wir eine zeitnahe Umsetzung. Die gesetzliche Frist (Verjährungsfrist von drei Jahren) ist jedoch zu berücksichtigen.

Erschütterungsschutz

Warum befindet sich im Bereich Sonsfeld keine besohlte Schwelle?

Das Erschütterungsgutachten hat ergeben, dass es in diesem Bereich keiner besohnten Schwelle bedarf.

Allgemeines

Auf welcher Seite wird das dritte Gleis liegen?

Die Ausbauseite muss aufgrund von unterschiedlich dichter Bebauung entlang der Strecke mehrfach gewechselt werden. Zudem gibt es umweltfachliche Anforderungen, die einen Seitenwechsel notwendig machen. In Haldern verläuft das dritte Gleis künftig mit Blickrichtung Emmerich aus Hamminkeln kommend auf der bahnrechten Seite und wechselt auf Höhe des Halderner Waldes auf die bahnlinke Seite.

Kontaktmöglichkeiten

kontakt@emmerich-oberhausen.de